

Referat af ordinært repræsentantskabsmøde ifølge vedtægterne.

Afholdt tirsdag den 25. november 2025 kl. 19.00

Deltagere:

SKS: Ole Møller Kaspersen, Jannie Frederiksen Jensen, Boy Nielsen, Michael Frederiksen, Lars Henriksen, Torsten Koster, Dennis Rasmussen, Lars Jensen, Berthel Lehmann

Ishøj Sejlklub: Niko Resch, Kim Strigler, Jonas Schnack, Søren F. Pingel, Svend Aage Merklin, Hans Sølby, Hans Ottosen, Michael Roed

Nikon: Villy Sørensen

Ishøj Surf Klub: Jørn Kristensen

SBL: David Bøtker, Bob Nørup, Kristian Danielson (suppleant for Per Hedegaard), Martin Lorentzen, Frederik Dresler Borggreen, Anders Bratkov

Fra havnebestyrelsen: Preben Bjørn Madsen og Bo Antileinnen

Havnefoged: Thomas Hertz

Fraværende:

SBL: Per Hedegaard, Brian Just

Dagsorden	Oplæg / drøftelser	Beslutninger
1. Valg af dirigent og referent samt 2 stemmetællere.	Dirigent: HB foreslår Michael Toft, SKS Referent: HB foreslår Jannie Frederiksen Jensen, SKS	Valgt Valgt

	2 stemmetællere	Martin Lorentzen, SBL Niko Resch, Ishøj Sejlklub 21 stemmeberettiget tilstede
2. Bestyrelsens beretning	<p>Fremlagt i overskrifter af Preben Bjørn, HB.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spørgsmål/drøftelser: <p>Ishøj Sejlklub spørgsmål omkring antal medlemmer hvor de er reduceret fra 6 til 5. Det var oppe på sidste repræsentantskab. Forslaget blev godkendt på sidste repræsentantskabsmøde . Det er først gældende fra 2026.</p> <p>Det er fortsat vedtægterne der er gældende i 2025 – det står ikke i beretningen og derfor kun taget til efterretning.</p> <p>Ishøj Sejlklub tager det tilbage i egen bestyrelse.</p> <p>Positiv tilkendegivelse af, at havnebestyrelsen har stået fast på at havnens vedtægter er øverst rangerende og gældende, og der administreres derefter.</p>	<p>Godkendelse af bestyrelsens beretning med:</p> <p>21 stemmer for 0 stemmer imod 0 stemmer undlod at stemme</p>
3. Indkomne forslag 3.1 Drøftelse af visioner for Ishøj Havn – se bilag	<p>Visionen er fremlagt af Bo, HB.</p> <p>Det er ønsker og drømme for havnen. Der er ikke sat økonomi eller proces bagved.</p> <p>Visionerne er en værditænkning for at skabe en tidssvarende og miljøbevidst havn.</p> <p>Hvad skal der til for at sætte mission på visionen?</p>	<p>Forslaget sendt til afstemning som følger:</p> <p>Opbakning til vision og at havnebestyrelsen arbejder videre med det.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Spørgsmål/drøftelse: Havnebestyrelsen har brug for og et ønske om, at klubberne går ind i arbejdet omkring missionen, at de drøfter i egne klubber hvad der kan være vejen frem, og hvad der er opbakning til. Havnebestyrelsens ønske er, at dette tages op på klubbernes generalforsamling. Der kigges mod den løsning der er implementeret i Vallensbæk Havn. Kranen er leaset, der blev i forbindelse med etableringen afholdt flere informationsaftener. Der blev italesat en udgift på mellem 400 – 900 kr. pr. vinterstativ + løft Kommentar fra havnefoged: der er oplevelse af, at visionen er noget som havnens bruger støtter op om. Når nye kommer til, har de ikke stativer med. Der vil blive lavet en spunsvæg på Søhesten, betalt af kommunen. I samme ombæring ønsker Thomas, at der støbes til fundament til kran. Havnefoged italesatte mulighed for lånoptagning, kommunen er positivt indstillet for at stille kaution. Der gives udtryk for, at økonomi er vigtigt at italesætte, hvad er prisen, hvad er brugernes udgift. Indikationer for pris vil være at foretrække til generalforsamlingerne. Der er forslag om professionel budgetstyring, da hverken HB eller HK har erfaringer med styring af millionprojekter. 	21 Stemmer for 0 Stemmer imod 0 Stemmer undlod at stemme Bestyrelsen laver oplæg omkring økonomi, argumenter og missionen, gerne inden de kommende generalforsamlinger i klubberne.
--	---	--

	<p>Samarbejde med Tempo både A/S er ikke rentabelt. De er og bliver for dyre.</p> <p>Visionerne hænger sammen – det ene kan ikke stå uden det andet.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Argumenter til generalforsamlinger – forslag: Stabelstativer er rentabelt på økonomi ift. Nuværende løft (1100 kr. op + 1100 kr. ned) Vallensbæk betaler omkring 1600 kr. pr. år. Sikkerheden er i orden, alle stativer gennemgår samme gennemsyn. <p>OBS om driften af kran skal med i kontingent eller i budgettet.</p> <p>Der er miljøkrav om miljøplads på vej – beskrive processen med løft, stativ m.m.</p>
<p>4. Budget for næste regnskabsår – herunder budgetforslag for det følgende år</p>	<p>Fremlagt af Bo.</p> <p>Budgetforslaget for 2027 er på et forsigtigt grundlag, da hverken Bo eller havnekontoret har prøvet at lave budgetter for 2 år før.</p> <p>3-4% op på indtægtssiden – anmoder om at dette godkendes.</p> <p>Der er et ønske om et balancebudget, men det vil blive et rent gæet fra kasseren og havnekontorets side.</p> <p>Bevillingen og godkendelse gives på hovedkonti.</p> <p>21 stemmer for 0 stemmer imod 0 stemmer undlod af stemme</p>

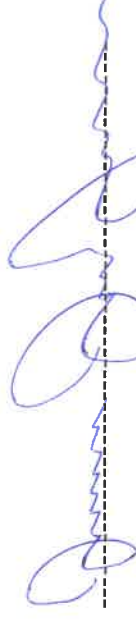
	<p>Likviditetsopgørelse ønskes – hvad er der i kassen? Den fysisk pengeskasse tømmes med jævne mellemrum og sættes i banken. Hvad er der i banken?: 1,5 millioner kr. på almindelig driftskonto Bundet konto i Danske Bank med renter på 1,5 millioner kr. (bundet for 30 dage inden udbetaling)</p> <p>Personaleomkostninger: Der er givet lønforhøjelser til Thomas og Heidi på havnekontoret. Der plantægges med en ny havneassistent i det nye år.</p> <p>Bro S5a og b – store pladser ledige, forslag om reklamering for det. Kommunen har kig på den og der er opmærksomhed omkring gæsteleje og ikke ejer/kontrakt.</p>	
<p>5. Eventuelt</p>	<p>Bro S5a og bro s5b er ikke godkendte efter kommunens opfattelse og må kun bruges til gæsteleje. De må pt ikke udlejes fast. Kommunen planlægger at der kun må ligge gæstesejere af hensyn til støjforholdene. Planløsningen er interessant ift. Støjgener.</p> <p>Brugsretsafalen er under forhandling, bla. At opsigelse laves om fra 15 år til 5 år.</p>	

	<p>Helårsbeboelse – hvor der den landet? Der gives svar efter byrådsmødet den 16.12.2025. Der er indkaldt til møde den 18.12.2025 med kommunen og havnebestyrelsen. Indstillingen er dog, at beboelsesretten forlænges, da der pågår arbejde omkring miljøplaner m.m.</p>	
--	---	--

Mødet sluttede kl. 20.30



Dirigent Michael Toft



Referent Jannie Frederiksen Jensen