



Servicebrev nr. 5 fra havnekontoret. 24. juli 2021

Miljøhusene på Hummeren og på Søhesten:

Vi er i gang med at færdiggøre Miljøhusene efter oprensning af den forurenede jord. Miljøhuset på Hummeren er færdigt, vi afventer at få monteret en dør som er i restordre. Miljøhuset på Søhesten er der nu støbt og vi afventer at huset bliver færdiggjort i løbet af de næste par uger.

Vi har færdiggjort en containerløsning på Hummeren, bag ved mastehuset, til olieaffald og andet miljøaffald. Der vil med tiden komme adgangskontrol på både Miljøhusene og Miljøcontaineren.

Både i vandet:

Vi er kommet et godt stykke hen af vejen med at få alle både i vandet eller på projektpladsen. Der er dog stadig et par bådejere med både på land, som vi ikke kan få fat på. Vi har også flyttet et par både til P-pladsen på bådejerens egen regning.

Mærker: IGEN IGEN

Der er stadig rigtig mange der ikke har 2021 mærker på deres både, I af jer der ikke allerede har fået monteret dette, bedes venligst hurtigst muligt henvende jer her på havnekontoret og få udleveret nye mærker for 2021, mod forevisning af en godkendt og betalt forsikring. Husk, at det er et krav, for at ligge i havnen i Ishøj, at man har gyldige mærker på sin båd.

Master:

Vi har nu flyttet de master som der ikke var mærket, de vil snarest blive afhentet til skrot.

Kajen på Hummeren:

Arbejdet på kajen på Hummeren har drillet Kommunen og man er igen stødt på diverse udfordringer. Der har været problemer med at få det rigtige tømmer hjem, men det skulle nu meget gerne være på vej, og vi forventer kajen igen er klar til efteråret.



Offentlige Toilet Hummeren.

Vi har gentagne gange oplevet hærværk på dette toilet, toilettet bliver efterladt uhygiejnisk og toiletbrædderne bliver ødelagt. Vi er i dialog med Kommunen, da det er deres toilet, om hvad vi skal gøre fremadrettet. I vil derfor opleve, at toilettet i perioder kan være lukket for havnens gæster.

Toiletter og bade.

Der vil blive indstillet til repræsentantskabet, at vi ønsker at afsætte midler til en totalrenovering af de eksisterende toiletter og bade på havnen i 2021/2022.

TV2-Lorry

Vil være her på havnen i uge 30 og sende live hver aften. De vil tillige have en is-bil med fra Hansen Is hvor man kan købe deres hjemmelavede is.

Paradis Is.

Da havneshoppen stadig ikke er åben, har Kommunen ønsket at der kom is-salg i havnen, og har derfor givet tilladelse til at Paradis Is sælger is her fra havnen. Isboden er placeret ved P4 (Søhesten).

Tally-Automaten.

Automaten er død og kan ikke genoplives. Og en ny automat vil koste ca. 50.000,-. Og da vi arbejder hen imod en mobil-løsning i starten af det nye år, så er det ikke rentabelt at bruge 50.000,- på en sådan automat.

Man kan som tidligere oplyst, indsætte penge på Tallykort i havnekontorets åbningstid.

Vi har også rigtigt mange som bliver serviceret uden for åbningstiden når dette har været en mulighed.

Gæstesejlere som kommer uden for åbningstid, kan mod forevisning af betalt havneafgift på mobilen få et Tallykort i restaurant Kabysen & Hummeren, vi takker for hjælpen til de 2 restauranter. Også tak til Børge Laustsen som har været behjælpelig med at sprede budskabet i havnen og til gæsterne.



Bådpladser der passer til bådstørrelsen:

Som tidligere varslet i servicebrev, har vi nu en helt fyldt havn, hvor stort set alle pladser er solgt eller udlejet. En positiv situation, som vi er nødt til at forholde os til.

For at optimere kapacitet, er vi som andre havne, nødsaget til at rokere flere både, så de passer til pladserne. Dette gælder for andelshaver og lejere.

Denne opgave er påbegyndt, og flere er blevet flyttet, og flere vil i den kommende tid blive kontaktet af havnefogeden, med henblik på omrokering.

Vi er selvfølgelig klar over, at mange har tætte venskaber og relationer til naboer på broen, og vi vil så vidt muligt forsøge at finde passende pladser på samme eller nærliggende broer.

Tidligere hvor der ikke var så stor efterspørgsel og havnen havde flere ledige pladser, var det muligt at have en båd liggende på en plads der enten var for bred eller for lang i.f.t. bådstørrelsen - dette kan vi ikke længere tilbyde. Eksempelvis kan en båd der er 3,5 meter ikke bliver på en plads der er 4,5 meter bred, og er båden 12 meter kan den ikke forblive på en plads der er 16-17 meter. En skriftlig dispensation der ER indføjet i en kontrakt vil selvsagt stadig være gældende.

Ingen i havnen har købt eller lejet en specifik plads. Man har købt eller lejet en pladsstørrelse.

Såfremt en flytning til mindre plads vil medføre en nedgradering i "andelsstørrelse" kan man selvsagt få udbetalt differencen i andelsindskud, ligesom man vil blive opkrævet differencen, såfremt man ligger på en pladsstørrelse der ikke er i overensstemmelse med andelsindskud. Disse beløb vil blive udbetalt / opkrævet i.f.m. flytningen.

Parkering:

Man skal parkere sin bil på de der til indrettede P-pladser, det er ikke lovligt at parkere ved projektpladsen og ej heller foran Jollepladsen ved projektpladsen, og så er det ej heller tilladt at parkere ude midt i det hele foran kajen over for restaurant Kabyssen, køр venligst ind til siden. Det er i begge tilfælde et problem når vognmanden eller beredskabet skal kunne komme til henholdsvis projektpladsen og kajen ved Søhesten, og specielt i øjeblikket hvor vi ikke kan benytte kajen ved Hummeren,



Åbningstider Havnekontoret:

Pr. 1.8.2021 vil følgende åbningstider være gældende hele året:

- Mandag til onsdag: 10-15.
- Torsdag: 13-18.
- Fredag: 10-13.
- Lørdag: 10-13. (i perioden: 1. maj -31. august)

Ny medarbejder på Havnekontoret:

Så håber jeg, at I vil tage godt imod vores nye ansigt ud af til. For det er lykkedes os, at få ansat Heidi Lindquist her på Havnekontoret, Heidi vil være at finde i forkontoret hver dag i åbningstiden, og hjælpe jer med alle de spørgsmål og informationer som I måtte have. Vi glæder os til at præsentere jer for Heidi og Heidi glæder sig til at møde jer alle sammen, så tag godt imod Heidi for jeg ved at hun vil tage sig rigtigt godt af jer.

Med venlig hilsen

Frank Kercza Carlsen

Havnefoged