

Referat Havnebestyrelsesmøde nr. 441.
Ishøj Havn

Tirsdag d. 15.6.2021

Deltagerer: Ole Kaspersen (OK). Stig Førsting (SF) Preben Bjørn Madsen (PBM) Benno Jørgensen. (BJ) Kell Nielsen. (KN) Lars Norup. (LN) Villy Sørensen (VS) Jens Lind. (JL) Kaj Ramskov. (KR)

Bisidder: Havnefoged Frank Carlsen

Spørgetid: aflyst pga. Corona restriktioner.
Mail til havnebestyrelsen fra Lars Henriksen:
Kære Havnebestyrelse.

*Det er rigtig ærgerligt at man skal skrive sådanne mails, men jeg håber at vi i fællesskab kan finde en løsning på SeSa's høje støjniveau til deres fester!
Der har været en del skrivelser, hvor også ejeren Fehmi har været involveret: <https://www.facebook.com/groups/206254047936357>
men der er ingen lydhørhed fra hans side, og han ønsker ingen debat om problemet, så derfor er vi nødt til at løfte det til en højere instans!
SeSa ligger jo på Ishøj Havn, og I er myndigheden på havnen, så jeg håber at vi sammen kan finde en løsning!
Politiet har været tilkaldt flere gange, så sent som i går, af flere på havnen, men det har ingen effekt på problemet, desværre.
Næste skridt vil være at involvere kommunen, men jeg vil lige høre jer først hvad I evt. kan bidrage med for at løse problemet!*

Mvh og håb om en løsning

*Lars Hendriksen
Nabo til Café Sesa.*

Havnebestyrelsen er bekendt med problemstillingen. I første omgang kontaktes ejer af SeSaskriver med henblik på at finde en løsning på støjgener. Kan der ikke findes tilfredsstillende løsning, kontaktes kommunen.
Ved støjgener opfordres man til at kontakte politi.

3355: godkendelse af referat nr. 440:
Referat godkendt.

3356: Formanden orienterer siden sidst (OK):
- Intet af bemærke

3357: Kassereren økonomisk status (årsregnskab) (KN):
- Regnskab fra revisor modtaget primo juni 2021 (noget senere end normalt), idet der primo 2021 blev skiftet revisionselskab, samt havnen har skiftet økonomisystem.
- Årets resultat er tilfredsstillende

- Budget er overholdt
- Der er påpeget væsentlige fejl ifm. tidligere års regnskaber, idet der tidligere ikke har været indregnet det samlede antal bådpladser i regnskabet under produktionsanlæg i aktiverne, men kun det antal bådpladser der ikke var solgt. Denne ændring har beløbsmæssig effekt på balancen med sammenligningsåret (2019). For 2019 er aktiver forøget med kr. 14.858.915.
- Egenkapital er øget med 482.288,-
- Der er foretaget væsentlige afskrivninger på debitorer (tilgodehavende til havnen, der forgæves er forsøgt inddrevet via inkasso.

3358: Orientering fra Havnefoged /FC)

- Ved salg og køb af havnepladser tilbagebetales indskud inden for 1 uge. (der er ikke længere ventetid på at få tilbagebetalt indskud)
- Fakturaer sker nu fremadrettet fra havnens nye økonomisystem (e-conomic)
- Covid-19 tilskud fra Ishøj Kommune er modtaget (ca. kr. 80.000,-)
- Ny havnebåd ønskes medtaget i budget for 2022
- Miljøhus på Hummeren er næsten færdigt. Det forventes helt klart medio juli 2021
- Fiskehus (bag Hummerens mastehus), nedlægges og der cementeres og placeres en 20 fods container, der fremover skal fungere som havnens "miljøcontainer". Denne er klar primo juli 2021. Herefter må farligt affald KUN afleveres i denne "miljøcontainer". Dvs. miljøhuse på h.h.v. Hummeren og Søhesten, fremover kun bliver til almindeligt affald.
- Projektplads udvides således, at der nu også er projektplads vest for mastehus på Hummeren.
- Både er UDEN SKRIFTLIG AFTALE med havnefogeden, har stået på land i to år eller mere, flyttes på ejeres regning
- Der arbejdes på en løsning med Paradis om salg af is ved havneshoppen. Nærmere følger i nyhedsbrev.
- Ansøgning om teresser på Hummeren: her afventes svar fra Kommunen

3359: Tally Card maskinen ude af drift.

- Indtil videre er det kun muligt at købe Tally Card, opdatere, og indsætte penge på kort, på havnekontoret i åbningstiden.
- Indtil problem med automat er løst, opfordres havnens bådpladsejere til at hjælpe med adgang til toiletter, til gæstesejlere der ved sen ankomst til havnen, ikke har mulighed for at erhverve sig en Tally Card.

3360: Dato for indkaldelse til repræsentantskabsmøde:

- Der indkaldes til Repræsentantskabsmøde d. 2.9.2021 kl. 18:30. (der er fællesspisning fra 17:30-18:30). Mødet afholdes i Ishøj Sejlklub (med mindre forsamlingsrestriktioner ændres. I så fald orienteres repræsentanter, og havnebestyrelsesmedlemmer). Bemærk: klubber invitere selv deres suppleanter, såfremt de ønsker at deltage.

3361: Benno Jørgensen (spørgsmål til regnskab og revision)

- Formand Ole Møller Kaspersen orienterede om regnskab, valg af revisor, procedurer for bankoverførsler etc.

3362: Skal havnens dag 2021 flyttes (SF):

- Grundet tidligere corona restriktioner, blev det besluttet at udsætte havnens dag til 2022. Havnebestyrelsen opfordrer og indstiller til samtlige klubber og i god til, at planlægge og koordinere arrangementer i forbindelse med dette arrangement. Det foreslås, at hver klub udpreger én "koordinationsperson".

3363: Informationstavle over Ishøj Havn (forlangt af Blå flag) (SF):

- Oversigtskort udarbejdes og opsættes ved havnekontor. Dette forventes opsat senest 1.7.2021

3364: Temadag (SF)

- 11.9.2021 – Skelskør Havn

3365: Personsag (OK):

- Behandlet og lukket.

3366: evt.

- Havnefoged fremlægger behov og mulighed for personaleassistance på havnekontor.