



## Servicebrev nr. 4 fra havnekontoret. 27. maj 2021

### **Miljøhusene på Hummeren og på Søhesten:**

Vi er gået i gang med at oprense jorden under miljøhusene. Vi er samtidig blevet pålagt af Kommunen, at vi i nær fremtid skal have op til 10 forskellige sorteringsmuligheder, vi udvider derfor miljøhusene. Vi flytter i samme forbindelse de 2 olieopsamlere til et sted omkring materialegården på Hummeren. Har man brug for at komme af med olie, så er dette muligt i miljøhuset på Søhesten indtil at olieopsamlingen er klar ved materialegården på Hummeren. Arbejdet tager ca. 14 dage pr. miljøhus. Vi forventer at miljøhuset på Hummeren står klar igen i uge 23 måske før og at miljøhuset på Søhesten står klar igen i uge 25 måske før.

### **Vaskeri:**

Er der fejl på maskinerne på vaskeriet, så skal man i første omgang selv tage kontakt til Nortec, nummeret står på væggen i vaskeriet. Jeg kan dog oplyse, at hvis tørretumbleren ikke varmer eller er gået i stå, så kan det være, at maskinen er for varm på grund af for meget tøj, eller hvis udtrækket er tilstoppet, så vil der ske dette, at der bag på maskinen er 3 plastikpropper som slår ud, disse skal så bare trykkes ind igen.

### **Hjemstedshavn:**

Det er ifølge § 3 i vores kontraktmæssige forhold og ordensregler påkrævet, at man skal have forsynet sin båd med hjemstedshavn. Hjemstedshavn benævnes i dette tilfælde som Ishøj eller Ishøj Havn. Dem af jer som ikke har fået dette monteret bedes venligst få dette monteret hurtigst muligt.

### **Både i vandet:**

Det er vigtigt, at alle de både som er oppe på P-pladserne mm. også kaldet vinteroplægningsplads, skal i vandet hurtigst muligt, det kan oplyses, at vi regner liggepladsen i havnen som at være fra 15.4 – 15.11. Har man en båd som af den ene eller den anden grund IKKE kan komme i vandet, så skal man henvende sig til havnefogeden og søge dispensation for dette. Da vi skal have ryddet Kommunens P-pladser, så vil både der henstår på disse P-pladser, uden en aftale her om med havnekontoret, blive flyttet til projektpladsen for bådejerens egen regning.

### **Mærker:**

Der er stadig rigtig mange der ikke har 2021 mærker på deres både, I af jer der ikke allerede har fået monteret dette, bedes venligst hurtigst muligt henvende jer her på havnekontoret og få udleveret nye mærker for 2021, mod forevisning af en godkendt og betalt forsikring. Husk, at det er et krav, for at ligge i havnen i Ishøj, at man har gyldige mærker på sin båd.

### **Særaftaler:**

Da vi nu har en fyldt havn med over 80 på venteliste, så er det en anderledes opgave end tidligere, at skulle kunne holde styr på havnen og da det er mig magtpåliggende at behandle alle ens, så må dem af jer som tidligere har aftalt særaftaler med tidligere havnefogeder og bestyrelser, gerne lige sende mig en mail med hvad I mener at have af særaftaler, så vil disse lige blive set på og ved enighed blive indlagt i jeres respektive kontraktmapper.

### **Master:**

Der ligger master rundt omkring i havnen som ikke har været flyttet i et stykke tid, specielt uden for mastehuset ved Hummeren. I må gerne sætte mærker på disse master dem af jer som ejer disse, om 14 dage vil vi fjerne de master som ikke har mærker på.



Så er det vigtigt for os, at vi kan genkende ejerne af masterne i mastehuset, da vi en gang imellem er nødsaget til at rykke rundt på dem, så I må meget gerne sætte et mærke på jeres mast.

### **Pæleslåning:**

Vi vil snarest få slået nogle manglende pæle og flyttet andre. Hvis der er nogle af jer som af egne årsager ønsker at slå en pæl i, så kan man for den nette sum af 5.700,- kr. få dette udført. Lad mig hurtigst muligt høre om dette måtte være tilfældet.

### **Elforsyning:**

For at vi kan overholde gældende regler for elforsyning, er det vigtigt at følgende retningslinjer overholdes:

- Der må kun tilsluttes en bevægelig ledning til hver stikkontakt.
- Den bevægelige ledning skal være i en længde uden samlinger.

Er I i tvivl om dette, så kontakt da venligst havnekontoret.

### **Kontanter:**

Så er vi blevet pålagt, at vi ikke kan nægte at modtage kontanter her på havnekontoret, dette vil vi selvfølgelig tage til efterretning og overholde, jeg vil da stadig på det kraftigste opfordre alle til at begrænse dette til et minimum, da vi i disse coronatider og med hensyntagen til hvordan vi skal aflevere disse kontanter i banken har store udfordringer med dette.

### **Forsikring:**

Så er det igen blevet tid til at man skal vise sit policenummer samt en kopi af indbetalingen på sin forsikring. Man kan enten tage en kopi og sende den til havnekontoret eller møde op selv samme sted med en kopi, så vil vi uploade dette i Harba. Man kan også selv uploade dette i Harba

### **Oprydning:**

Vi er godt i gang med at få ryddet op her i havnen og i den forbindelse, så vil alle trailere med nummerplader blive samlet på trailerpladsen og alle andre trailere uden nummerplader vil blive sat på materielgården til senere bortskaffelse.

### **Økonomisystem:**

Vi har haft store udfordringer med det nuværende set-up hvor vi fakturerer i Harba og bogfører i e-economic, uden at jeg skal trække jer med alt for meget info, så er denne integration på nuværende tidspunkt ikke optimal. Vi har derfor valgt, at vi fakturerer i e-economic fra og med udsendelsen af fakturaer for juli måned. Det vil sige, at I vil modtage fakturaer for juni måned fra Harba. Vi har nogle indbetalinger som vi ikke kan parre med en/nogle af jeres indbetalinger. Så vi vil på et tidspunkt sende et kontoudtog ud til alle og her bedes i tjekke om der mangler en af jeres indbetalinger og så lige sende mig en mail med en kopi af indbetalingen i banken, således at vi kan få denne indbetaling påført jeres konto. Beklager ulejligheden i måtte have med dette.

### **Vedtægter/Ordensregler:**

Jeg har en del udfordringer ved at skulle håndhæve kontraktmæssige forhold og ordensregler mm. her på havnen uden altid at have andet end Bestyrelsesreferater / Servicebreve / Repræsentantskabsreferater / Kutyme mm. at henholde mig til. Så det er derfor besluttet, at man nedsætter et udvalg til at se på dette og så få tilrettet disse vedtægter mm. som så forhåbentligt efterfølgende kan/vil blive godkendt i Repræsentantskabet efterfølgende.

### **Kajen på Hummeren:**



## S/I ISHØJ HAVN

Arbejdet på kajen på Hummeren har drillet Kommunen og de er støt på diverse udfordringer. Denne forbedring/rep. af kajen trækker yderligere ud og det sidste jeg har hørt, det er at arbejdet skulle tage yderligere 3 uger.

Med venlig hilsen

Frank Kercza Carlsen  
Havnefoged